

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН

САБИНСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
САТЫШЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

422070, Республика Татарстан, Сабинский район,  
с. Сатышево, ул.Ленина, 17Б  
тел. (84362) 2-24-16

ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ  
САТЫШ АВЫЛ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ

422070, Татарстан Республикасы, Саба районы,  
Сатыш авылы, Ленин урам, 17Б йорт

тел. (84362) 2-24-16

e-mail: [Sat.sab@tatar.ru](mailto:Sat.sab@tatar.ru)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
27.10.2023

КАРАР  
№37

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в Сатышевском сельском поселении Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением Совета Сатышевского сельского поселения от 29.09.2021 года № 20 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан», Сатышевский сельский исполнительный комитет

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

- программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в Сатышевском сельском поселении Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2024 год, согласно приложению №1;
- план-график профилактических мероприятий в области муниципального земельного контроля на 2024 год, согласно приложению №2.

2. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://saby.tatarstan.ru/satish>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сатышевского сельского поселения



Ф.Ф.Шафигуллин

Приложение №1  
к постановлению Сатышевского  
сельского исполнительного комитета  
Сабинского муниципального района  
от 27.10.2023 года №37

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в  
Сатышевском сельском поселении Сабинского муниципального района  
Республики Татарстан на 2024 год.

ПАСПОРТ

Наименование программы	Муниципальная программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в Сатышевском сельском поселении Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2024 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решение Совета Сатышевского сельского поселения от 29.09.2021 года № 20 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан»
Разработчик программы	Сатышевский сельский исполнительный комитет Сабинского муниципального района
Цели программы	-повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю; -предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными

	<p>предпринимателями обязательных требований в области муниципального земельного контроля;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;</li> <li>-снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;</li> <li>- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в подконтрольной сфере общественных отношений;</li> <li>- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>-формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.</li> </ul>
<p>Задачи программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</li> <li>- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;</li> <li>- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;</li> <li>- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорных органов;</li> <li>- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</li> <li>- другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации программы	2024 год.
Источники финансирования	За счет республиканских и местных бюджетных средств в рамках текущего финансирования
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий контрольно-надзорного органа;</li> <li>- внедрение различных способов профилактики;</li> <li>- разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольно-надзорного органа;</li> <li>- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;</li> <li>- обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольно-надзорного органа;</li> <li>- повышение прозрачности деятельности контрольно-надзорного органа;</li> <li>- уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов;</li> <li>- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;</li> <li>- обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;</li> <li>- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.</li> </ul>

Структура программы	Программа не предусматривает реализацию подпрограмм.
---------------------	--

Настоящая программа разработана в целях реализации Стандарта комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Программа представляет собой увязанный по целям, задачам, ресурсам и срокам осуществления комплекса профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

### **1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы**

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с пунктом 3 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района.

В рамках муниципального земельного контроля должностное лицо осуществляет деятельность по контролю в соответствии с пунктом 1 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Татарстан, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Татарстан предусмотрена административная и иная ответственность.

Основной задачей муниципального земельного контроля при реализации полномочий в сфере муниципального земельного контроля являются максимальное вовлечение неиспользуемых земель в сельскохозяйственный оборот.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Сатышевское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан осуществляется в соответствии со ст.72 Земельного кодекса Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях», от 30.12.2001 №195-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2014 №1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный контроль, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», Законом Республики Татарстан от 13.10.2015 №83-ЗРТ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан», Решения Совета Сатышевского сельского поселения от 29.09.2021 года №20 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан». Плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проводятся в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В целях предупреждения и предотвращения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений законодательства, информация о земельном законодательстве размещена на официальном сайте Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района.

В целях исполнения Программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля: на официальном сайте Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района в разделе «Муниципальный земельный контроль» размещены нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

## **2.Цели и задачи проведения профилактической работы**

Срок реализации программы:2024 год.

Профилактика рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля – это системно организованная деятельность по комплексной реализации мер организационного, информационного, правового и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

-повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю в области муниципального земельного контроля;

-предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

-предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

-создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

-устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

-снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

-выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

-устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

-установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведения профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

-определение перечня видов и сборов статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;

-создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

### 3. Программные мероприятия

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является соблюдение муниципальных правовых актов.

Целевой показатель качества – последовательное, снижение рецидива нарушений муниципальных правовых актов.

Срок реализации программы: 2024 год.

Этапы реализации программы:

-определение должностного лица, ответственного за организацию и координацию мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля;

-доработка официального сайта органа местного самоуправления в соответствии со Стандартом комплексной профилактики;

-актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей;

- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных стандартами раскрытия информации, утвержденными Правительством Российской Федерации;

-размещение на официальном сайте Плана плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на год;

-внесение информации о проводимых проверках и их результатах в реестр подконтрольных субъектов (объектов) в сфере муниципального земельного контроля;

-проведение публичных обсуждений правоприменительной практики по муниципальному земельному контролю;

-обобщение и анализ практики осуществления муниципального земельного контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

-учет подконтрольных субъектов (объектов) и результатов проверок при осуществлении муниципального земельного контроля;

-внесение юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля при наличии сведений о признаках нарушений обязательных требований;

-совершенствование механизмов аналитического обеспечения профилактической деятельности с целью качественного улучшения, расширения и диверсификации подходов к осуществлению профилактической деятельности;

-проведение оценки влияния профилактических мероприятий на результативность и эффективность осуществления контрольно-надзорной деятельности.

#### **4.Перечень программных мероприятий, связанных с созданием инфраструктуры и проведением профилактической работы, и график их реализации**

Программные мероприятия предусматривают комплекс по предотвращению негативных последствий, которые могут возникнуть при их реализации.

Организация и проведение профилактических мероприятий муниципального контроля, направленных на предупреждение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля, осуществляется ответственными исполнителями на основании соответствующего ежегодно утверждаемого плана-графика.

#### **5.Ресурсное обеспечение программы.**

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://saby.tatarstan.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется в рамках финансирования мероприятий по осуществлению муниципального контроля.

#### **6. Механизм реализации программы**

Механизм управления программой профилактических мероприятий в Исполнительном комитете включает планирование, мониторинг и контроль проведения профилактических мероприятий по программе профилактики нарушений обязательных требований; непосредственную организацию, осуществление отдельных профилактических мероприятий и координирующих им мер, предусмотренных программой.

Организацию и координацию работы по проведению мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля, осуществляется главой Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района. Ответственным лицом за осуществление мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля является Шафигуллин Ф.Ф., глава Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан.



Приложение №2  
к постановлению Сатышевского  
сельского исполнительного комитета  
Сабинского муниципального района  
от 27.10.2023 года №27

**План-график профилактических мероприятий  
в области муниципального земельного контроля на 2024 год**

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Ответственные исполнители	Ожидаемые результаты проведенного мероприятия
1	Актуализация и размещение на официальном сайте Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля	В течение года, по мере внесения изменений в нормативные правовые акты	Зиннурова Р.Р.	Стимулирование добровольного соблюдения обязательных требований. Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения
2	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и размещения на официальном сайте Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района руководства по соблюдению обязательных требований законодательства в области муниципального контроля.	В течение года (по мере принятия, внесения изменений)	Зиннурова Р.Р.	Стимулирование добровольного соблюдения обязательных требований. Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения
3	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований,	В течение года (по мере принятия, внесения изменений)	Шафигул лин Ф.Ф.	Стимулирование добровольного соблюдения обязательных требований. Повышение

	установленных стандартами раскрытия информации, утвержденными Правительством Российской Федерации			информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения
4	Размещение на официальном сайте Сатышевского сельского поселения Сабинского муниципального района Плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2024г.	В день утверждения Плана проверок	Зиннурова Р.Р.	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
5	Проведение публичных обсуждений правоприменительной практики по муниципальному контролю	Раз в год	Шафигул лин Ф.Ф.	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения. Снижение количества нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями
6	Учет подконтрольных субъектов (объектов) и результатов проверок при осуществлении земельного муниципального контроля	Постоянно	Шафигул лин Ф.Ф.	Обеспечение учета проводимых при осуществлении муниципального земельного контроля проверок, а также их результатов
7	Профилактический визит	В течение года по мере необходимости	Шафигул лин Ф.Ф.	Повышение результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности